

## **GRUNDEJER- OG ANTENNEFORENINGEN "KILDESØ"**

### **Bestyrelsens beretning for året 2016**

Bestyrelsen har afholdt i alt 4 ordinære bestyrelsesmøder, og vi har valgt at fremhæve følgende fra sæsonen, der er gået:

#### **Grønne områder**

Året 2016 begyndte med oprydning efter det kraftige snefald i november 2015, der havde forårsaget store skader på grundejerforeningens træer og buske. De sidste rester fra skaderne blev fjernet i marts måned, hvor græsarealerne blev revet igennem for kviste og grene, og stierne blev fejlet.

I april blev de 4 rækker af hasselbuske langs æble alléen kraftigt beskåret. Ligeledes i april blev området ved Kildesø 2 beskåret, så man igen kunne se den lille sø. Buske langs søerne ved Kildesø 1 fik også en grundig tilbageskæring.

Der er også blevet etableret et hegn med efeu mod Frodes Have efter ønske fra beboere ved Hjaltesvej. Der blev ved samme lejlighed tilbageskåret træer og buske langs stien mod Frodes Have og op mod Bjarkesvej.

Ved Idunsvej 9 langs stien er der blevet fjernet tilgroet krat og efterfølgende sået græs.

Kommunen har med bestyrelsens samtykke opsat et skilt ved Kildesø 1, der opfordrer til ikke at fodre søens fugle, da det skaber problemer med økosystemet, og søerne vil blive iltfattige.

Endeligt har HedeDanmark på vegne af Furesø Egedal Forsyning oprenset søerne ved Kildesø 1, noget der skal gøres ca. hvert 25. år. Da man skal ind med store maskiner og lastbiler, kan det ikke undgås, at det – udover selve søen – vil have følger for området. Det var nødvendigt at skabe en korridor mellem træerne ved den nordlige ende af søen, så de kunne køre ind og ud med maskinerne. Nu var der visne træer imellem, der skulle ned alligevel, så der har foreningen sparet lidt penge. Vi har ikke besluttet, om der skal plantes nye træer, så indtil videre, vil der blive sået græs.

Der er kørt ca. 3000 tons slam væk. HedeDanmark har også repareret stensætningen ved de to broer og lagt sten for at brinksikre de områder, hvor der ikke er siv. Forsyningen har også bekostet beskæringen på den lille ø, og dette blev også udført af HedeDanmark. Alt er sket i tæt dialog med bestyrelsen. Bestyrelsen er klar over, at beskæringen på den lille ø ser voldsom ud. Men vi har valgt at følge HedeDanmarks anbefaling med styring ned til 2 meter. Da der er tale om piletræer, vil de skyde kraftigt til foråret og igen få tætte trækroner. Fiskebestanden i søen er delvist søgt bevaret ved at flytte nogle af fiskene over i det nedre bassin ud mod Ring Syd. Forhåbentligt er de stadig i live og kan flyttes tilbage, men der er ingen garanti.

Ved udgangen af året blev der fældet ca. 20 træer. Træerne var enten allerede døde eller led af askesyge. Træerne var fortrinsvis lokaliserede ved Kildesø 2 og i "skoven" øst for søerne ved Kildesø 1.

### **Veje**

På et tidspunkt havde De Grønne Smølfer et læs asfalt tilovers fra et andet arbejde, og de tilbød, mod betaling naturligvis, at de kunne fordele det i de værste revner/huller på vores veje. Det takkede vi ja til.

### **Snerydning**

Igen i år har vinteren ladet vente på sig, så det sparer selvfølgelig på udgifterne til snerydning. Der saltes, når det trækker op til frost, og det betyder, at vejene som hovedregel ikke er alt for glatte i længere tid af gangen.

### **Manglende kontingentindbetalinger**

Der er ingen restancer.

### **Økonomi**

Økonomien ser fornuftig ud, men det skal dog lige nævnes, at tiden nærmer sig, hvor der skal gøres noget ved vejbelægningen. Der er formodentlig langt fra penge nok i vejfonden til at renovere asfalten i hele området, så spørgsmålet er, om man skal bruge, hvad der er på kontoen, til at lappe og så håbe, at det kan holde de næste 10-15 år, indtil der er sparet sammen til en mere gennemgribende renowering. Det vil være en god idé, at bestyrelsen i indeværende år rådfører sig med en ekspert og får hans vurdering.

Som det fremgår af regnskabet, har kassereren igen sørget for at drive lidt penge ind til kaffekassen via de forespørgsler, der kommer fra ejendomsmæglerne. Så ikke nok med, at han varetager bogholderiet, så får foreningen faktisk også betaling for det!! Så tak for det ☺.

### **Antenneanlæg**

Det forgangne år har ikke budt på de store udfordringer, og det har alt i alt været et roligt år. Vores net kører som det skal, og de gange, hvor vi har mistet vores antennesignal, er det hos YouSee, der har været nedbrud. Den ene gang var det strømsvigt, og den anden gang, nytårsaften, var det et muligt insider angreb hos YouSee.

YouSee har haft travlt i 2016. De har lukket for det analoge signal, har forhøjet antallet af HD kanaler, og de har lanceret en ny Yousee box med bl.a. muligheder for at optage flere programmer ad gangen. Dette og meget andet kan der læses mere om på YouSee's hjemmeside.

YouSee slukker for FM signalet i 2017 for at få plads til kraftigere internet. Hvis man stadig ønsker FM signal til sin radio, kan der bestilles en stueantenne hos YouSee via deres hjemmeside. De har også forbedret "bytte kanal" mulighederne. Yousee foreslår, at vi opgraderer alle vores forstærkere og splittere i hele vores antennenetværk. Dette muliggør, at

vi kan benytte os af den nye Docsis 3,1-teknologi, der vil give meget højere internet hastighed end den, vi kan få i dag. Der er et tilbud på vej, og mere information følger derfor på generalforsamlingen.

### **Hjemmeside**

Som nogle måske har bemærket, har hjemmesiden ændret sig en lille smule. Det CMS (Content Management System), vi anvendte, var efterhånden forældet og med en deraf følgende ringe beskyttelse mod hackerangreb. Derudover var der heller ingen support og opdatering. Så det var på tide at opdatere til en nyere version. Det har kostet en smule til et par softwarepakker, men selve konverteringen har været gratis (men tidskrævende!).

### **Formanden takker af**

Ved sidste valg tog jeg endnu en runde, men nu er det slut. Nye kræfter kommer som regel også med nye og friske idéer, så der måske kan sættes nye ting i gang. Derudover synes jeg, at bestyrelsesarbejdet bør fordeles mellem medlemmerne, da det jo er frivilligt og ulønnet arbejde, som vi ikke kan undsige os, da lokalplanen som bekendt kræver, at der er en grundejerforening. Så jeg håber naturligvis, at der er et eller flere medlemmer, der er villige til at træde til. Du skal regne med, at bruge 1-2 timer om ugen i gennemsnit.

Med venlig hilsen  
På bestyrelsens vegne



**Formand:** Jens Munk, Gefionsvej 9  
**Kasserer:** Kasper Egdø, Runevej 9  
**Sekretær:** Maja Barnekov, Ægirsvej 7  
**Grønne områder:** Ulrik Døhn, Ægirsvej 8  
**Antenneanliggender:** Jan Leo Nielsen, Jættevej 5